

Dicastero Territorio

MESSAGGIO MUNICIPALE

No. 1696/2010 richiesta di un credito suppletorio di CHF 130'000.-- per la progettazione delle opere di risanamento fonico e riqualifica urbanistica della tratta ferroviaria a Paradiso (progetto OMEGA).

All'Onorando Consiglio Comunale,

On. Signor Presidente,
On. Signore e Signori Consiglieri Comunali,

il Consiglio Comunale ratificava in data 1. ottobre 2002 il MM 1381 che concedeva un credito di CHF 700'000.-- per la progettazione di un intervento alternativo, per rapporto a quanto proposto dalle FFS SA, di risanamento fonico.

Il credito si innestava su un precedente concorso, costato ca. CHF 135'000.--, per l'assegnazione del mandato di progettazione, che premiò il Gruppo interdisciplinare OMEGA, composto dallo Studio d'Ingegneria Grignoli Muttoni Partner SA (capofila), IFEC Consulenze SA e l'arch. Michele Arnaboldi.

Successivamente fu sottoscritto con i vincitori il contratto per l'allestimento del progetto definitivo, corrispondente a CHF 498'000.--, più spese ed IVA, sulla scorta delle indicazioni del contratto SIA.

Nel corso del mandato, con l'intensificarsi dei contatti con l'Ufficio Federale dei Trasporti ed i rappresentanti delle FFS SA, emerse da parte di quest'ultima la disponibilità a mettere a disposizione dei nostri progettisti la necessaria documentazione, informazioni e consulenza concernente la rete ferroviaria a Paradiso, nonché le verifiche del progetto in punto alla tecnica ferroviaria e sicurezza, a condizione che fosse corrisposto il dispendio di tempo procurato ai servizi amministrativi delle FFS SA, sulla base di una retribuzione a regia.

Per le prestazioni svolte dalle FFS SA, il gruppo interdisciplinare OMEGA si fece garante di anticiparne i costi, ritenuto che questi ultimi sarebbero stati sopportati dal committente in ultima analisi, in quanto non inclusi nell'offerta iniziale e quindi nel contratto.

Questa modalità operativa, dettata da scelte di opportunità, comporta ora un superamento del credito di progettazione votato, dal momento che i progettisti reclamano, alla luce del diniego del credito di costruzione votato dal Consiglio Comunale e successivamente dal popolo, il rimborso delle spese sopportate a copertura dei costi interni ingenerati alle FFS SA, pari a CHF 97'939.85.

In dettaglio, considerato che il credito di progettazione è pressoché esaurito (rimanenza CHF 1'274.--), rimangono da saldare le seguenti fatture:

- Fattura no. 01 – 2010 del 23 agosto 2010: CHF 19'368.-- (saldo onorario prestazioni Gruppo interdisciplinare OMEGA);
- Fattura no. 02 – 2010 del 23 agosto 2010: CHF 10'577.10 (saldo onorario spese per riproduzione piani e spese di viaggio);
- Fattura no. 03 – 2010 del 23 agosto 2010: CHF 97'939.85 (rimborso anticipo prestazioni di servizio FFS SA);

per un totale di CHF 127'884.85, tutt'ora da versare, che andranno computati nel relativo conto d'investimento no. 501.190 (vedi MM no. 1'381).

Precisiamo che si tratta di prestazioni svolte, in conformità agli accordi intervenuti, e pertanto riconosciute dal Municipio.

Per praticità la richiesta di credito supplementare, per rapporto al MM 1'381, è quindi arrotondato in CHF 130'000.--.

* * *

Parallelamente il Municipio ha stanziato nel 2007 un credito straordinario di investimento di CHF 40'000.-- per lo studio delle problematiche correlate alla quantificazione dei contributi di miglioria, sempre in relazione al progetto OMEGA.

Il mandato è pure stato assegnato al Gruppo interdisciplinare OMEGA e la prestazione è avvenuta conformemente agli accordi contrattuali, che stabilivano una retribuzione di CHF 36'000.--, più spese ed IVA.

Per completezza d'informazione, prima di versare il saldo della prestazione, il Municipio desidera includere questa informazione aggiuntiva nell'ambito del presente messaggio, seppur il pagamento della fattura (no. CM 02 - 2010, del 23 agosto 2010, di CHF 11'898.10 per saldo onorari studio per contributi di miglioria) rientri a pieno titolo nelle competenze delegate al Municipio in forza all'art. 10 cpv. 2 Reg. Com.

In considerazione di quanto sopra esposto, vi invitiamo a voler

risolvere

1. *E' concesso al Municipio un credito suppletorio di CHF 130'000.--, in aggiunta al credito concesso con MM 1381, per la progettazione di un intervento di risanamento fonico di origine ferroviaria.*
2. *Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza ed ammortizzato secondo i tassi d'ammortamento dell'art. 12 e 13 Rgfc;*
3. *Trattandosi di prestazioni svolte, e riconosciute dal Municipio, sono approvati i relativi pagamenti ed è contestualmente approvata la liquidazione del conto 501.190.*

Con ogni ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Avv. Ettore Vismara

Il Segretario:

Waldo Pfund

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere Pubbliche	Petizioni
•		