

Dicastero del Territorio

MESSAGGIO MUNICIPALE

No. 1643/2009 accompagnante la richiesta di un credito di Fr. 200'000.-, IVA inclusa, per l'acquisto di una macchina spazzatrice in dotazione alla Squadra esterna UTC

All'Onorando Consiglio Comunale,

On. Signor Presidente,
On. Signore e Signori Consiglieri Comunali,

A) Premessa

Il veicolo attualmente in dotazione alla squadra esterna UTC, Bucher City Cat 2000, risale al mese di marzo del 2000, quando l'esecutivo comunale ratificava l'acquisto del veicolo in questione alla ditta Mauri & Grossi, agenzia ufficiale, del Comune di Gnosca.

L'acquisto della macchina stessa aveva già a suo tempo considerato la ripresa del veicolo ancora precedente alla stessa, riducendo così ulteriormente l'importo finale d'acquisto ad un totale di Fr.142'983.- netti.

La macchina spazzatrice viene utilizzata costantemente, ed in genere 3 giorni alla settimana, per la pulizia della maggior parte di strade, piazze, vicoli ed in parte dei marciapiedi presenti sul territorio comunale.

Lo sviluppo totale delle strade di Paradiso corrisponde a ca. km 5,5 per quanto attiene alle proprietà comunali e un restante km 2 di proprietà cantonali, tramite le quali veniamo sovvenzionati annualmente dal Cantone per la pulizia delle stesse.

L'impiego stesso del veicolo agevola e velocizza di molto la pulizia all'interno del Paese e risulta un supporto fondamentale per gli operatori ecologici che agiscono sul territorio comunale grazie ad una sinergia oramai consolidata nel tempo.

Non dobbiamo dimenticare che i magazzini comunali di Paradiso, e relativa officina meccanica, si trovano a Noranco, obbligando il veicolo anche ad importanti spostamenti quotidiani senza essere effettivamente impiegato. A questo chilometro e mezzo circa di percorso vanno anche ad assommarsi eventuali vuotature straordinarie del materiale raccolto soprattutto nei periodi più intensi come l'autunno.

Unitamente alla routine svolta settimanalmente dal suddetto veicolo, vanno anche ad aggiungersi tutti quegli eventi eccezionali come le pulizie effettuate a seguito della manifestazioni, incidenti, ecc.

Il fattore che risulta ad ogni modo più determinate, sono le ore di utilizzo del veicolo stesso, più che gli spostamenti, in quanto nei periodi di lavoro della macchina il motore risulta molto sollecitato a causa dell'utilizzo dell'apparato idraulico e dell'aspirazione stessa.

B) Stato attuale del veicolo

Al giorno d'oggi la macchina spazzatrice vanta circa 5200 ore di funzionamento, corrispondenti a 650 giorni lavorativi di 8 ore, per rendere meglio l'idea.

Se dovessimo paragonare le ore di funzionamento effettuate dalla macchina, queste corrisponderebbero a ca. 300'000 km per un veicolo usuale.

Come ribadito in precedenza le ore di lavoro effettuate dal mezzo meccanico risultano determinanti per la valutare la sua durata di vita.

A fronte di questi dati, nel corso degli anni, il veicolo è stato sottoposto a vari interventi di manutenzione, in parti affidati a ditte esterne, a secondo dell'entità degli interventi, e in parte effettuati dal nostro meccanico. Una lista completa di tutti gli interventi è consultabile agli atti.

I principali interventi apportati, fra i più onerosi, risultano la sostituzione della ventola d'aspirazione, la sostituzione del differenziale anteriore e la sostituzione della guarnizione della testa con relativa rettifica della stessa.

Malgrado la regolare manutenzione effettuata, anche a causa della delicatezza del sistema idraulico/meccanico della macchina stessa, attualmente il veicolo presenta ancora importanti interventi di manutenzione straordinaria. In questo senso, un preventivo di massima legato agli eventuali interventi futuri, ammonta indicativamente a ca. Fr. 40'000.-

A fronte di tutte le situazione sopraesposte, onde evitare ancora onerose riparazione in futuro, postuliamo la sostituzione del mezzo meccanico.

C) Procedura Legge Commesse Pubbliche

Ai sensi della LC pubb, l'Esecutivo comunale procederà ad allestire una procedura libera ad inviti tramite la quale tutti i candidati potranno presentare un'offerta.

In questo senso verranno definiti i criteri d'aggiudicazioni necessari nonché i criteri d'idoneità necessari per partecipare al concorso pubblico oltre alle caratteristiche tecniche richieste, con particolare attenzione alla silenziosità.

A seguito di una prima valutazione dei possibili costi, il nostro Ufficio Tecnico, ha proceduto a stipulare un preventivo indicativo per il costo d'acquisto, a cui andrà a defalco, di un nuovo veicolo, la ripresa del modello attualmente in nostra dotazione.

L'investimento relativo all'acquisto di una macchina spazzatrice in dotazione alla squadra esterna comunale, ammonta indicativamente a Fr. 200'000.- , IVA inclusa.

In considerazione di quanto sopra vi invitiamo a voler risolvere:

risolvere

1. *È concesso un credito di Fr. 200'000.-, IVA inclusa, per l'acquisto di una macchina spazzatrice a beneficio della squadra esterna dell'Ufficio Tecnico Comunale;*
2. *La ripresa dell'attuale veicolo andrà a defalco della spese d'investimento;*
3. *Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza ed ammortizzato a norma di LOC;*
4. *Il credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2009.*

Con la massima stima.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:

Avv. Ettore Vismara

Waldo Pfund

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere Pubbliche	Petizioni
•		