

**ORDINANZA MUNICIPALE
CONCERNENTE I CONTRIBUTI SOSTITUTIVI
PER LA MANCATA FORMAZIONE DI POSTEGGI**

(del 14/28.10.2013)

aggiornata con RM del 20.11.2017

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE IL VERSAMENTO DEI CONTRIBUTI SOSTITUTIVI PER LA MANCATA FORMAZIONE DI POSTEGGI

Il **Municipio di Paradiso**, richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987 e successive modifiche;
- l'art. 41 cpv. 10 delle norme di attuazione del Piano Regolatore, che prevede il pagamento di un contributo sostitutivo, da imporre quando l'esecuzione dei posteggi richiesti non fosse possibile per ragioni giuridiche o fattuali;
- visto come il Municipio in questi casi impone al proprietario l'obbligo di pagare un contributo pari al 25% del costo di costruzione effettiva del posteggio;
- le risoluzioni municipali no. 1237/14.10.2013, no. 1335/28.10.2013 e 1489/20.11.2017;

ordina

Art. 1¹

Scopo

La presente ordinanza stabilisce i contributi sostitutivi per la mancata formazione di posteggi i cui importi vengono definiti come segue:

Zone	Costo di costruzione effettivo	Nuovo contributo (25%)
PPCC	60'000.—	20'000.--
RI7	60'000.—	20'000.--
RSI5 (Via Guidino)	60'000.—	20'000.--
RSI5 (le altre vie)	60'000.—	20'000.--
SL + PPRL	80'000.—	25'000.--
RP + FZ	60'000.—	20'000.--

Art. 2

Pagamento

Il contributo sostitutivo per la mancata formazione di posteggi è menzionato nelle condizioni particolari al momento del rilascio della licenza edilizia ed il pagamento dovrà avvenire prima dell'inizio dei lavori.

Art. 3

Entrata in vigore

La presente ordinanza entra in vigore il 1. gennaio 2014, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

¹ articolo modificato con RM 20.11.2017

Per il Municipio

Il Sindaco

Il Segretario

Avv. Ettore Vismara

Waldo Pfund

RM 14.10.2013/28.10.2013

Aggiornamenti successivi - approvazioni:

Approvazione Municipio	Pubblicazioni
RM 20.11.2017	04.12.2017 / 18.01.2018