
Concorso per la gestione del Lido Conca D'Oro

1. **Committente:**
Municipio di Paradiso
tel. 091 985 04 11, fax 091 985 04 06.
2. **Oggetto del concorso:**
il Comune di Paradiso mette a pubblico concorso la gestione il Lido Conca d'Oro (struttura balneare e snack-bar), di proprietà comunale, per la durata di quattro stagioni, dal 2018 al 2021, di cui la prima di prova (2018).
3. **Consegna dei documenti di gara:**
i documenti e gli atti d'appalto possono essere scaricati dal sito www.paradiso.ch o ritirati gratuitamente in formato cartaceo presso l'Ufficio Tecnico comunale, Via delle Scuole 23, 6900 Paradiso, a partire dal 27 dicembre 2017.
4. **Informazioni:**
ulteriori indicazioni o informazioni tecniche supplementari potranno essere richieste unicamente in forma scritta all'Ufficio Tecnico entro il 12 gennaio 2018. Le risposte verranno trasmesse in forma scritta a tutti i partecipanti.
5. **Procedura:**
il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.
6. **Criterio d'aggiudicazione:**
- canone per l'utilizzo dell'intera struttura 100%.
7. **Sopralluogo:**
sarà effettuato un sopralluogo non obbligatorio il 10 gennaio 2018 alle ore 14.00 presso il Lido Conca D'Oro in Via Riva Paradiso 9, 6900 Paradiso.
8. **Varianti:**
le varianti non sono ammesse.
9. **Condizioni di concorso:**
- il consorzio è ammesso;
- il subappalto è ammesso.
10. **Offerenti:**
possono partecipare al concorso le persone fisiche e giuridiche.

11. Termini e modalità di inoltro delle offerte:
le offerte, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna: «Concorso per la gestione del Lido Conca D'Oro» dovranno pervenire all'Ufficio Tecnico comunale di Paradiso entro e non oltre le ore 14:00 del 02 febbraio 2018.
12. Apertura delle offerte:
l'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico comunale, alle ore 14:30 del 02 febbraio 2018.
13. Termini e modalità di ricorso:
contro il bando di concorso e gli atti di appalto è data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni a partire dal giorno successivo la data della messa a disposizione del modulo d'offerta come esplicitato al punto 3.
Il ricorso non ha effetto sospensivo.
14. Condizioni aggiuntive:
 - la lingua ufficiale della procedura è l'italiano, pertanto tutta la documentazione di appalto dovrà essere in lingua italiana;
 - l'offerente dovrà munirsi di tutte le autorizzazioni e i permessi necessari per l'apertura e la conduzione della struttura balneare e lo snack-bar, nonché osservare tutte le prescrizioni di legge applicabili;
 - la valuta dell'offerta è il Franco Svizzero (CHF).

Paradiso, 22 dicembre 2017

Il Municipio